



## Comité d'Intérêt de Quartier

Sainte Marguerite Village

9 avenue des Bleuets

13009 MARSEILLE

Tél : 06.29.58.32.34

Courriel : prudhonrichard@wanadoo.fr

Courriel : ciqsaintemargueritevillage@gmail.com

Site : ciqstemarguerite.esy.es

# Compte Rendu de l'Assemblée Générale du lundi 17 mars 2025

Ouverture de séance à 18 H.

Le Président Richard PRUDHON ouvre la séance en remerciant tous les adhérents qui ont répondu à l'invitation de notre CIQ et pour leur attachement à la vie de notre quartier.

Il remercie pour avoir honoré notre CIQ de leur présence :

Madame Martine VASSAL, Présidente de la Métropole d'AIX-MARSEILLE ;  
Madame Anne-Marie d'ESTIENNE d'ORVES, Maire des 9/10<sup>ème</sup> arrdt ;  
Monsieur Lionel ROYER-PERREAUT, Conseiller Départemental des B.D.R. ;  
Madame Marion VOTERMANN, Chargée de Mission à la Métropole ;  
Monsieur Frédéric GUELLE, Conseiller et Vice-Président de la RTM à la Métropole ;  
Monsieur Philippe IZOMBARD, Président de la Confédération des CIQ des B. D. R. ;  
Madame Geneviève CANICAVE, Présidente de la Fédération des CIQ du 9<sup>ème</sup> ;  
Les élus de notre Mairie de secteur, Monsieur Claude FERCHAT, Monsieur Guil DARMON, Madame Marie-Laure DEBRAY, Madame Marie FERRERO, Madame Olivia PAREL, Madame Julia RENOSI ;  
Monsieur Claude RAVEL, Président de la SCO Sainte Marguerite ;  
Les Présidents des CIQ du 9<sup>ème</sup>, Monsieur BRAUD, Président du CIQ Sévigné,  
Madame Claude GOULON, Présidente du CIQ du Cabot.

### **1 - Intervention de Madame le Maire, Anne-Marie d'Estienne d'Orves :**

- Celle-ci cite l'article publié sur la Provence de ce jour « En attendant le tramway » relatant la vie dans notre quartier et notre CIQ :
  - «... 60 ans ou 3 ans, les gens sont heureux de vivre ici !... »
- Elle esquisse les nombreux points qui ont fait l'objet de suivi, essentiellement :
  - le BUS (boulevard Urbain Sud), la propreté, la sécurité suivie au sein des GPO ;
- Madame le Maire cède le micro à Monsieur Lionel ROYER-PERREAUT pour expliquer les mutations profondes auxquelles notre quartier est confronté.

## 2 - Intervention de Monsieur Lionel ROYER-PERREAUT :

- Les travaux du tramway ont commencé il y a cinq ans et arrivent dans leur finalité cette année. Il sera mis en fonction au mois de décembre.
- La gare de remisage pourra accueillir 30 rames de tramway. Au-dessus est prévu un parking relais en silo de 700 places et sera disponible les soirs de matchs.
- Concernant la continuité du boulevard Urbain Sud :  
Les travaux auraient dû reprendre début 2024. Ils n'ont toujours pas commencé à ce jour. Il est prévu très prochainement l'aménagement d'un rond-point (angle BUS, Ste Marguerite, Cabot) pour lequel des équipements de feux sont envisagés par les services techniques (en cours d'étude).
- Il souhaite avoir des assurances que le BUS ne s'arrêtera pas à Delattre de Tassigny mais au moins jusqu'au Roy d'Espagne.
- Il écarte également l'hypothèse d'un parking sur les tennis de la Rouvière.

Richard PRUDHON souligne que la création de ce rond-point soit suffisamment dimensionnée pour fluidifier la circulation.

## 3 - Intervention de Madame Martine VASSAL :

Celle-ci remercie le Président pour son accueil et félicite le CIQ pour son journal d'information relatant la vie et les problèmes du quartier.

### ➤ **LE TRAMWAY :**

Le « parking relais » de Dromel doit être ouvert à partir de juin prochain et confirme sa disponibilité les soirs de matchs.

A partir de mai, les rames de tramway circuleront à vide.

La mise en circulation est bien envisagée pour Noël.

Madame Martine VASSAL confirme que le parking de la Gaye sera construit sur le terrain du service de la propreté.

Elle n'est pas favorable à un arrêt à la Rouvière mais envisage d'aller plus loin (peut-être jusqu'à Luminy).

### ➤ **LE BUS (Boulevard Urbain Sud) :**

Elle est favorable à sa poursuite jusqu'au terme fixé dans le projet initial (Quartier Pointe Rouge). Il convient de l'engager rapidement afin d'éviter l'échéance de fin 2026 pour la DUP, ce qui remettrait en cause la terminaison du BUS.

Les travaux du rond-point (angle BUS, Ste Marguerite, Cabot) devraient commencer en septembre prochain ; Une concertation avec les CIQ concernés sera organisée pour les aménagements (ou non) des feux tricolores.

### ➤ **METRO :**

Un prolongement de Sainte Marguerite vers Saint Marcel est prévu.

➤ **Questions posées par l'auditoire à Madame Martine VASSAL :**

- *Question* : Les nuisances sonores jour et nuit liées aux travaux du parking Dromel ainsi que la bétonisation des espaces.  
*Réponse* : Une étude sera prévue pour les horaires de travaux ainsi qu'un examen pour la végétalisation des toitures et des abords du parking Dromel.
- *Question* : La possibilité d'élargir la gratuité des transports aux handicapés.  
*Réponse* : La gratuité des transports est confirmée pour les plus de 65 ans et les moins de 10 ans, à l'étude pour les handicapés mais inenvisageable dans sa totalité pour un coût jugé trop élevé de 250 millions d'euros par an.
- *Question* : La saturation du passage des bus sur le Bd des Trinitaires (300/jour !).  
*Réponse* : Cette demande fera l'objet d'une étude par les services de la Métropole.
- *Question* : La gestion des déchets et notamment des containers jaunes insuffisants.  
*Réponse* : Pour les ordures ménagères, le résultat n'est pas entièrement satisfaisant même s'il a progressé ; Des containers jaunes supplémentaires peuvent être distribués. Des opérations « coup de poing » sont envisagées ;
- *Question* : La création de places de stationnement sur le noyau villageois.  
*Réponse* : Le parcours du tramway entraîne des modifications et des aménagements de places de parking sans créations supplémentaires.
- *Question* : Le devenir des permis de construire sur la ZAC Régny.  
*Réponse* : Tous les permis de construire sont gelés dans l'attente de la continuité du boulevard Urbain Sud.

**La Présidente de la Métropole apporte quelques commentaires supplémentaires :**

- Une installation de stations de métro accessibles avec des ascenseurs est prévue ;
- Les travaux du rond-point du BUS (bd Urbain Sud) dureront environ trois mois.
- A terme, tous les bus rouleront à l'électricité.
- La Présidente assure que la Métropole reste à l'écoute et ouverte à toute communication.

Prise par des obligations extérieures, Madame VASSAL quitte la réunion après avoir exprimé sa satisfaction d'avoir pu participer à cette Assemblée Générale et avoir salué l'ensemble des participants.

**4 - Intervention du Président Richard PRUDHON et des membres du CIQ :**

- Celui-ci reprend l'ordre du jour de la réunion en réitérant ses remerciements auprès de Madame Anne-Marie d'ESTIENNE d'ORVES, de Monsieur Lionel ROYER PERREAUT et des élus délégués de notre Mairie de secteur pour leur disponibilité, leur présence à nos côtés, la qualité de nos échanges, leur écoute et leur engagement envers tous les riverains.

- Richard PRUDHON remercie chaleureusement tous les membres du bureau. Il est honoré de présider un CIQ où règne une entente amicale avec des membres bénévoles mettant leurs efforts et leur travail en commun au service de la collectivité.

Il tient à les nommer :

✓ Vice-Président :	Jean Claude GANACHON
✓ Trésorier :	Alain CASIANI
✓ Trésorier adjoint :	Alfred MATTIO
✓ Trésorière adjointe :	Nathalie DIMECK
✓ Secrétaire :	Jean Pierre GARCIA
✓ Secrétaire Adjoint :	Michel MATHIEU
✓ Conseiller :	Richard PERRIN
✓ Conseiller :	Claude AILHAUD
✓ Conseiller :	Emile MOLLO

Il salue le remarquable travail pour l'élaboration de notre journal de Monsieur Alain CASIANI et de Monsieur Michel MATHIEU chargé également des informations diffusées sur notre site.

#### **5 - Rapport du Trésorier, Monsieur Alain CASIANI, sur les comptes de l'exercice 2024 :**

Quitus est donné au trésorier.

Vote **POUR** à l'unanimité.

#### **6 - Fixation des cotisations année 2025 :**

- Résolution : le bureau propose de ne pas augmenter le montant des cotisations.  
Commerçants : 10.00 €  
Adhérents : 5.00 €  
Lotissements, copropriétés : 2.00 € par coloti  
Vote **POUR** à l'unanimité

#### **7 - Intervention de notre Secrétaire Général, Monsieur Jean Pierre GARCIA :**

Compte-rendu du travail accompli depuis la dernière Assemblée Générale du 15 mars 2024, notamment :

- 10 réunions mensuelles ouvertes aux adhérents ;
- 5 réunions de bureau du Conseil d'Administration ;
- Visites de quartier pour rencontrer les commerçants et visualiser les questions soulevées par les riverains ;
- Participation aux réunions du GPO du 9<sup>ème</sup> arrdt pour lequel il invite les participants à faire remonter les questions de « sécurité » par mail auprès du CIQ ;

- Participation du Président et du Vice-Président aux commémorations à l'organisation du bal du 14 juillet et aux 100 ans des CIQ fêtés cette année.

#### **8 - Intervention de notre Vice-Président, Monsieur Jean-Claude GANACHON :**

- Monsieur GANACHON souligne l'état déplorable des jardinières autour du tramway, les amoncellements de déchets dans les caniveaux et sur les trottoirs. Il sollicite nos élus afin que soient mis en place plus de ramassages de déchets et la possibilité de remettre en fonction des cantonniers.  
Il fait remarquer que les jours de pluie les caniveaux sont complètement obstrués et nécessitent parfois l'intervention de certains habitants pour éviter des inondations.  
Il fait remarquer que le CIQ souhaiterait donner une belle image de notre quartier au niveau de la propreté.

Le Président précise également qu'il répondra individuellement par mail à quelques adhérents sur des questions qui lui ont été adressées par courriel.

Après avoir souligné la très bonne tenue des discussions et la richesse des thèmes abordés, le Président Richard PRUDHON propose que les échanges se poursuivent autour d'un buffet et du verre de l'amitié après avoir réitéré ses remerciements auprès de tous nos adhérents, des membres du bureau, des élus et des personnalités pour leur soutien, leur disponibilité et leur aimable participation.

La séance est levée à 20 H

Le Secrétaire  
Jean Pierre GARCIA

Le Président  
Richard PRUDHON